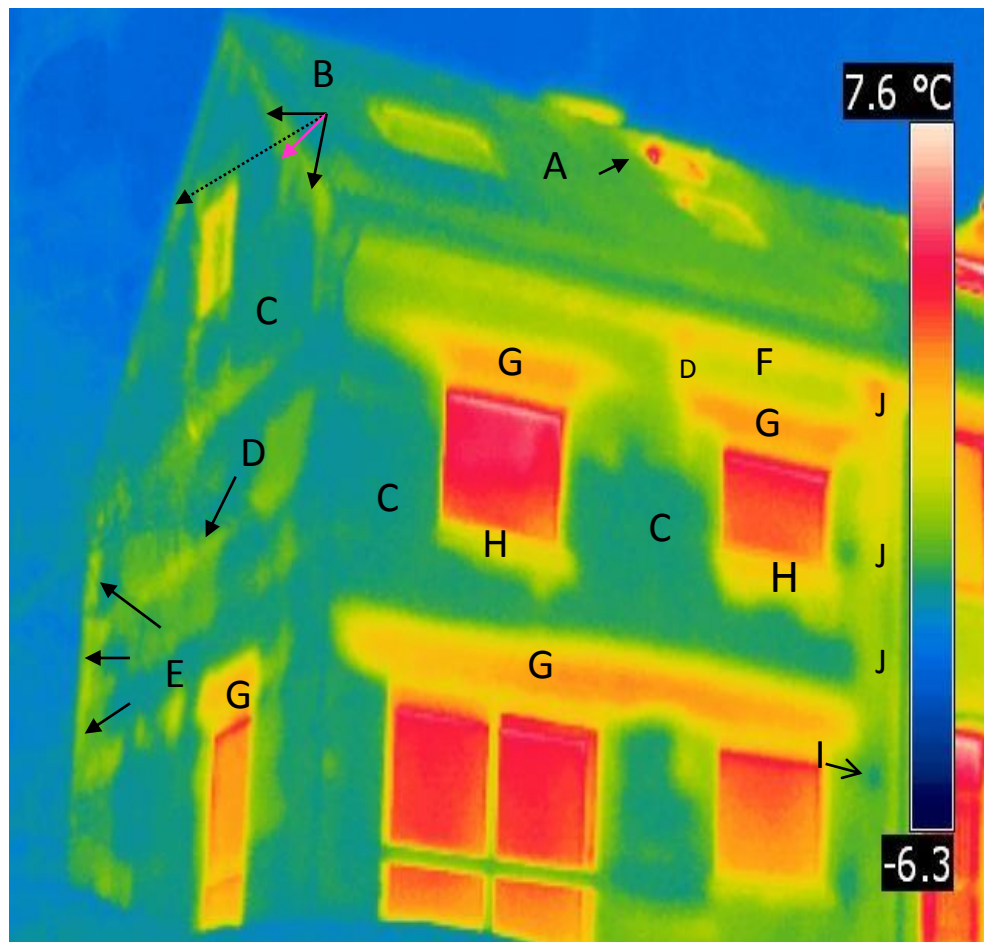


Avertissement général: interprétation de la thermographie

- Effectuée de l'extérieur, les déperditions thermiques se caractérisent par des zones plus chaudes. Les zones rouges sont donc à éviter.
- Effectuée de l'intérieur, les déperditions thermiques se caractérisent par des zones plus froides. Les zones bleues sont donc à éviter.
- Extraits de rapports; les conditions d'analyse sont reprises dans les rapports originaux.

Façades



A: Défaut d'isolation autour de la fenêtre de toit

B: infiltrations/ déperditions thermiques à l'intersection de la toiture et des murs (cf remarque 2° étage).

C: murs humidifiés par intempéries (brique poreuse) et non séchés par ponts thermiques: linteaux, seuils, conduits non isolés, etc..

D: traces/ déperditions thermiques aux jonctions entre plaques isolantes placées entre murs.

E: Défaut de pose de l'isolant à l'intersection des façades: pont thermique visible par l'intérieur dans coin bureau

F: Salle de bain, zone maintenue plus chauffée toute l'année. Déperditions aux raccords entre panneaux d'isolants

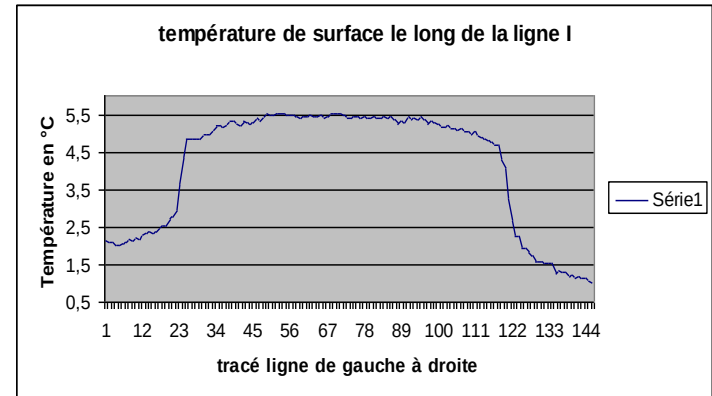
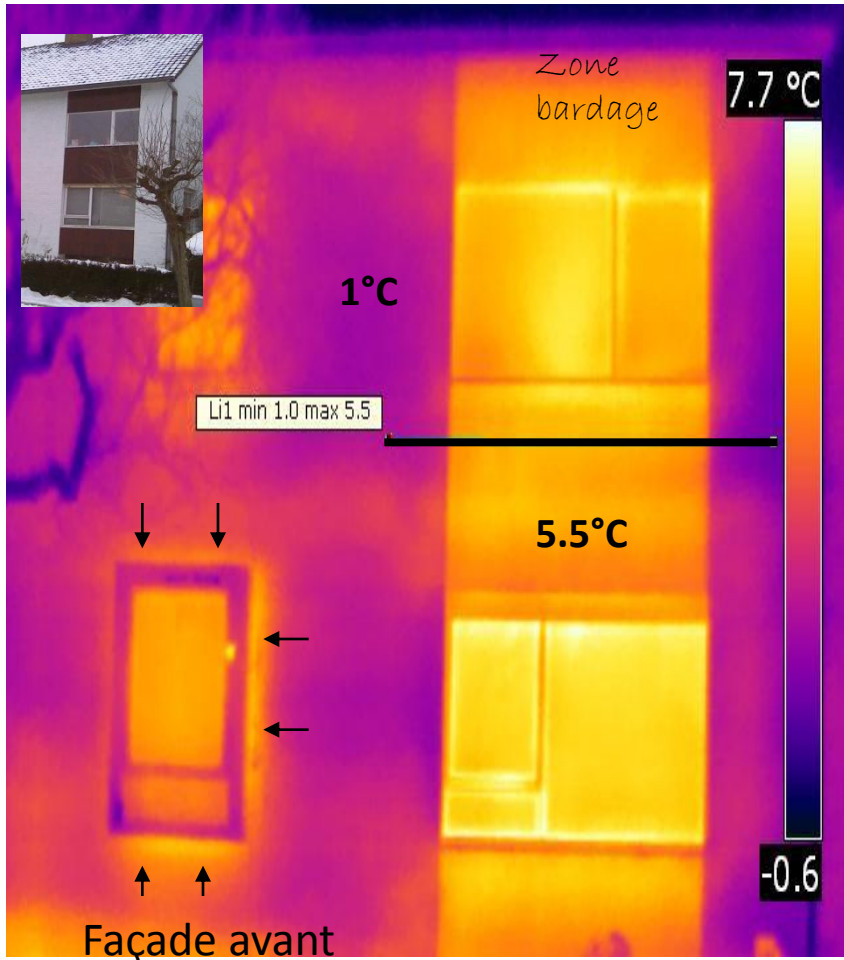
G: Ponts thermiques par linteaux. Chauffage involontaire des briques de parement

H: Pont thermique seuil de fenêtre

I : Evacuation de la hotte: suspicion de non raccord au travers de la coulisse

J : Un conduit non répertorié et non isolé passe à proximité de la façade

Efficacité thermique de la façade

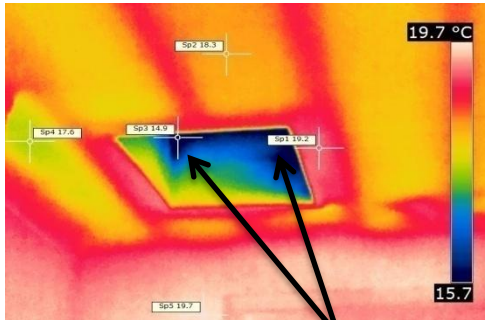


- Il apparaît que la résistance thermique du bâtiment est nettement plus faible au niveau du bardage de bois
- Le graphique ci-dessus met en évidence l'augmentation radicale de la température de surface au changement de zone. Le graphique reprend les mesures de températures le long de la ligne L1 noire.
- Déperditions importantes des murs: avancée fenêtre bureau (flèches)

Origine humidité

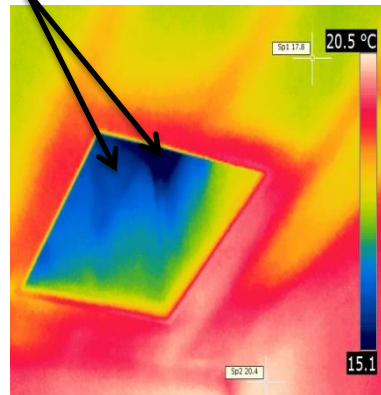
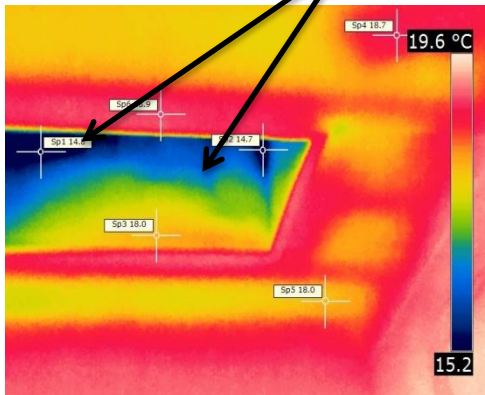
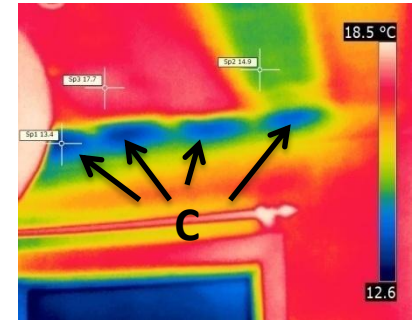
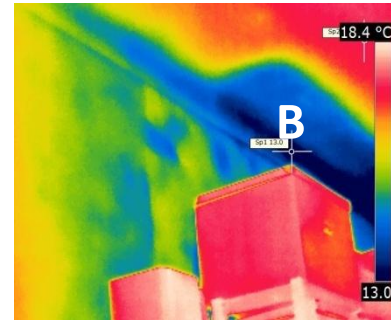
2° Intérieur

A. Condensation à partir des coupoles de toit:
Boiseries humides (flèches noires).

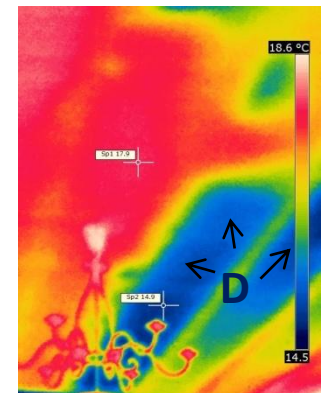


B. Infiltrations d'eau par (tête) mur mitoyen dans la couche d'isolant. Mur également humide

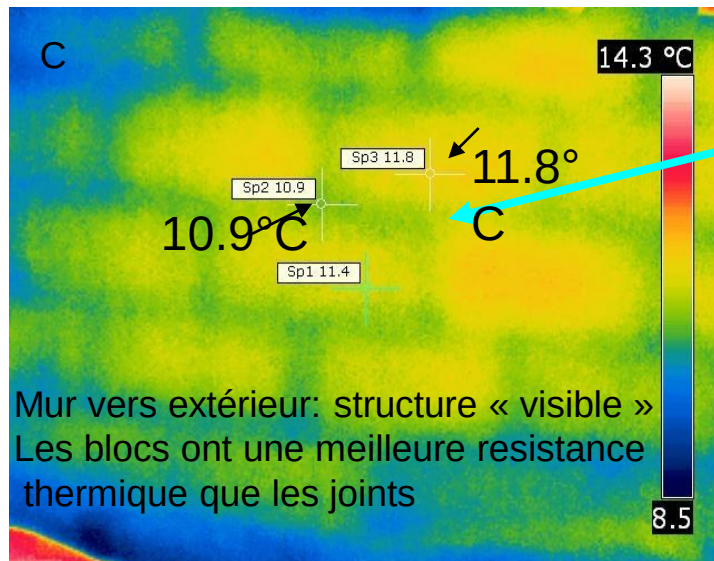
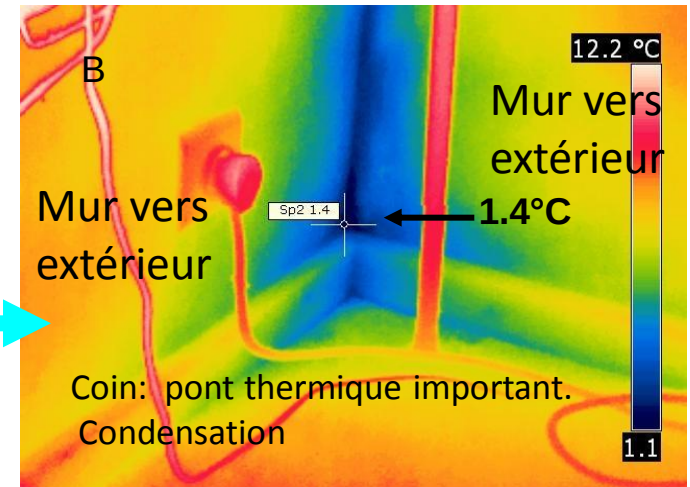
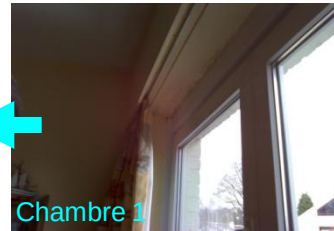
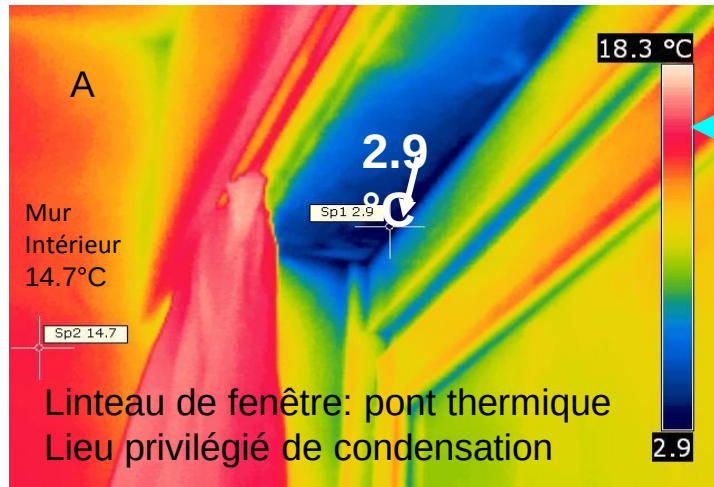
C. Ponts thermiques importants: isolation incomplète en bordure de toiture. N.B.: Ceci est général à l'ensemble de la toiture.



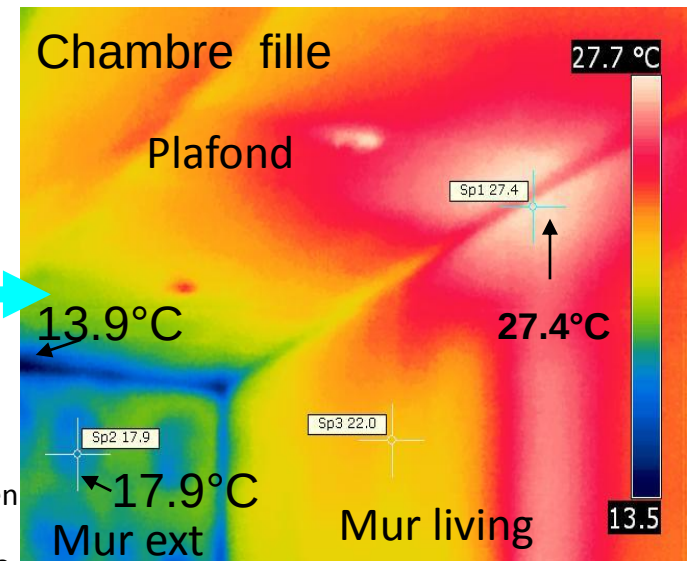
D. Isolant détérioré lors d'un sinistre précédent Isolant non remplacé et non recouvert par nouvelle couche PUR .



Chambres étages



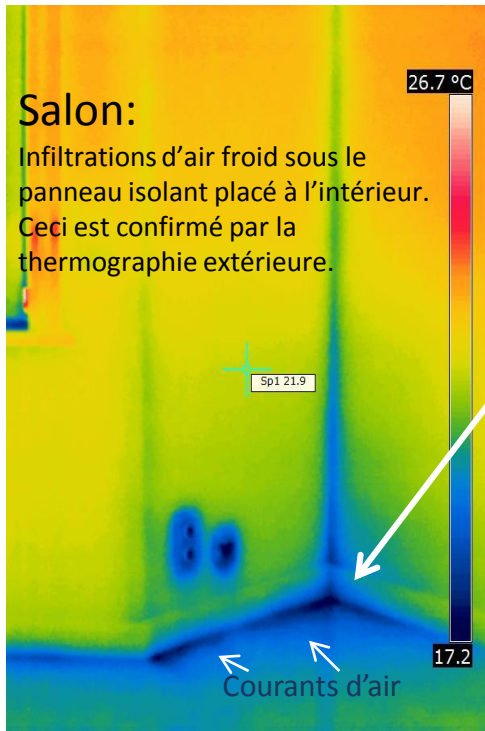
Chambre fille:
Mur mitoyen au living:
Milieu du mur, montée d'une conduite chaude inconnue du Propriétaire vers grenier peu accessible. Montée vers ancien ballon de stockage dans combles et laissée en attente?



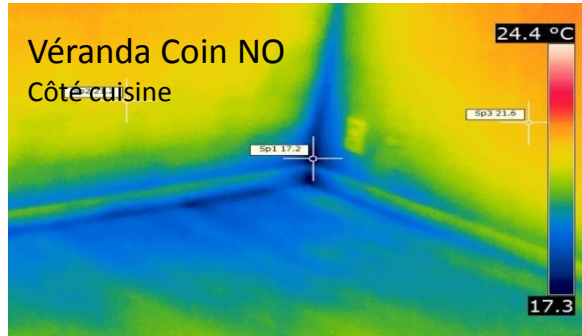
Intérieur

Salon:

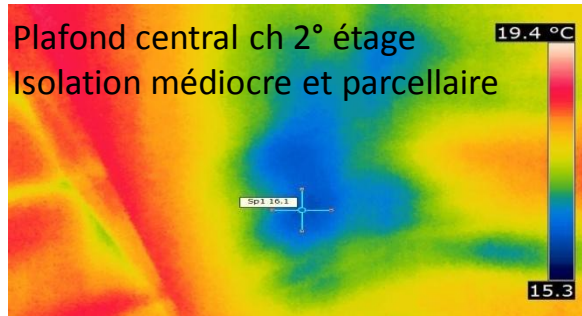
Infiltrations d'air froid sous le panneau isolant placé à l'intérieur. Ceci est confirmé par la thermographie extérieure.



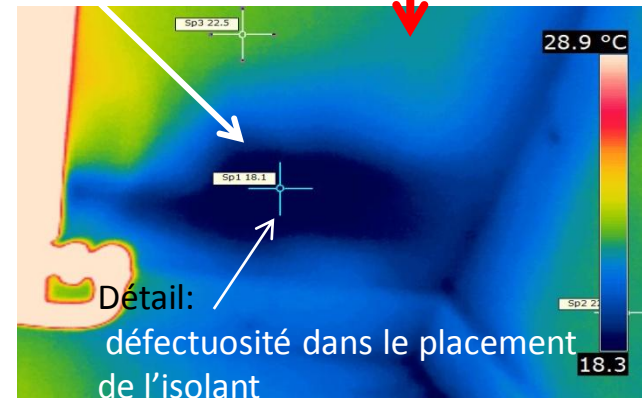
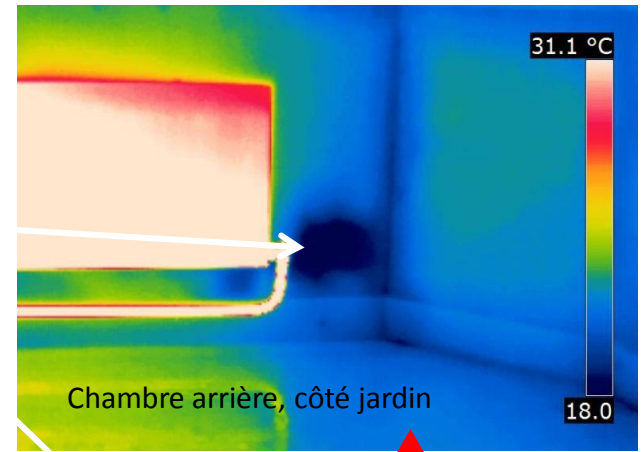
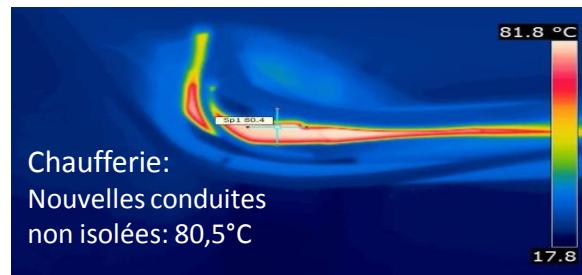
Véranda Coin NO Côté cuisine



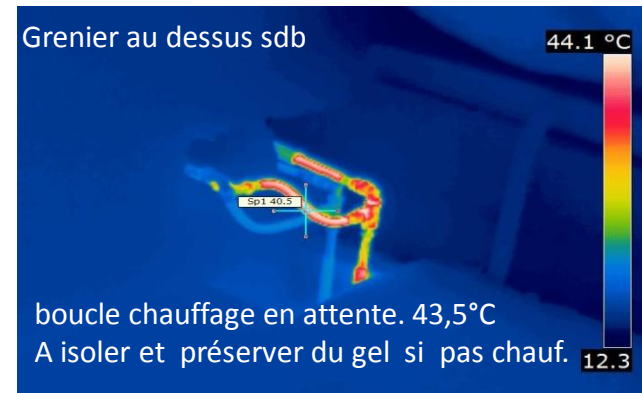
Plafond central ch 2° étage Isolation médiocre et parcellaire



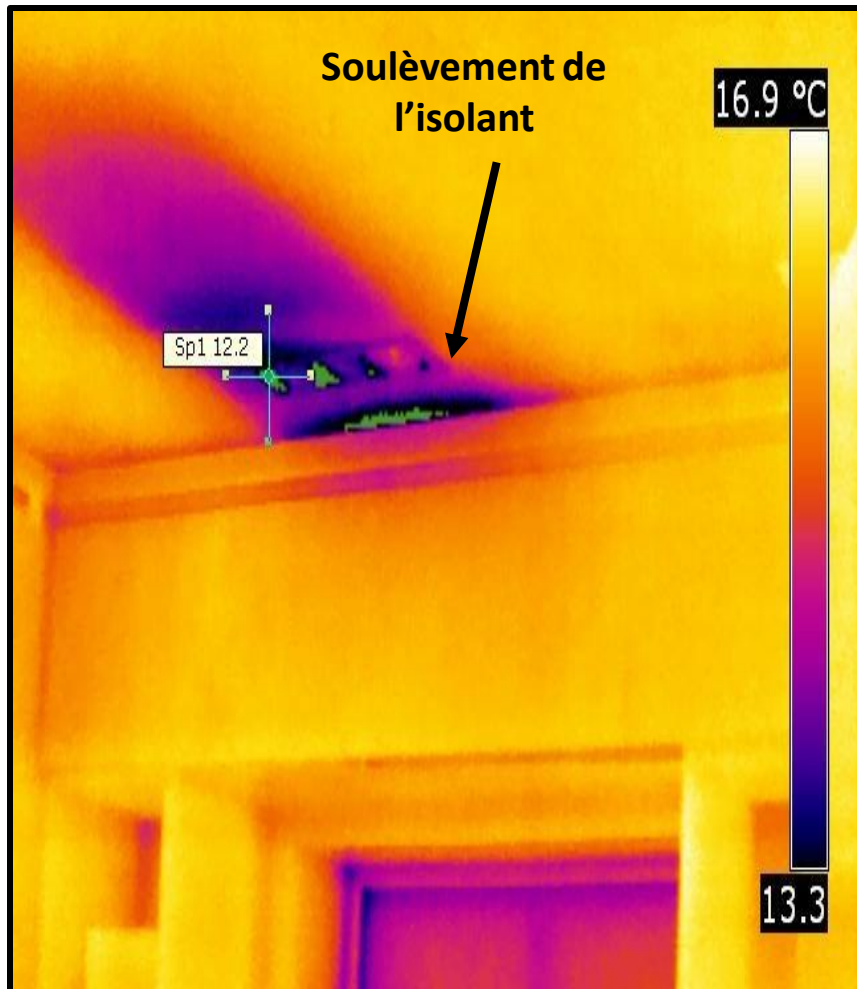
Chaudière: Nouvelles conduites non isolées: 80,5°C



Grenier au dessus sdb



Recherche inconfort Bureau 3

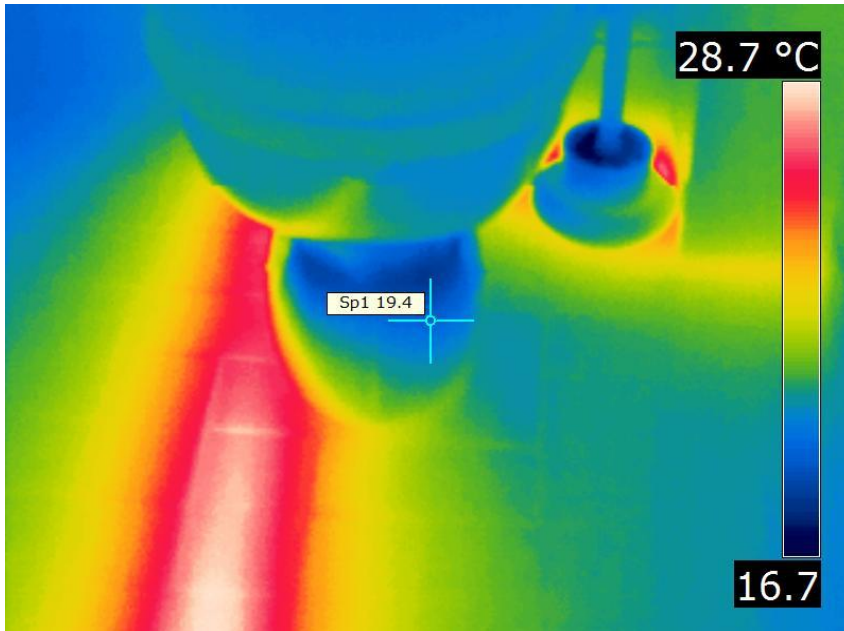


- l'encastrement des spots a occasionné le déplacement ou la dégradation de l'isolant placé derrière le plafond.
- Ceci est constaté à des degrés divers à chacun des spots

Localisation de conduites



- WC n°1:
passage
conduite à
proximité de la
cuvette



- WC n°2:
- (Au dessus du WC n°1)
passage conduites de part
et d'autre à proximité de la
cuvette!

